

## **Мосгорнаследие будет отстаивать на возвращении подлинного облика особняку на Пятницкой**

12.09.2014

В Москве продолжаются судебные разбирательства о самовольной пристройке к объекту культурного наследия "Жилой дом, XIX в." по адресу: ул. Пятницкая, д. 36. Незаконная пристройка к особняку была возведена в апреле 2012 года собственником части здания ООО "Телта-Рапид". По заключению представителей Департамента культурного наследия, пристройка существенно искажила исторический облик особняка на красной линии Пятницкой улицы. Несмотря на возражения департамента, Девятый арбитражный апелляционный суд назначил проведение экспертизы. Судебную строительно-техническую экспертизу провел эксперт ООО "НЕЗАВИСИМАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА" А.И.Галич. В заключении А.И. Галича указано, что пристройка не создает угрозы жизни и здоровью граждан и демонтаж пристройки без причинения ущерба памятнику невозможен. Заключение Галича признано спорным, и Департамент направил копии заключения А.И.Галича в иные авторитетные экспертные учреждения для дачи соответствующей рецензии. Свои рецензии по данному заключению эксперта дали аттестованные Минкультуры России эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Эксперты подтвердили возможность сноса спорной пристройки без причинения ущерба объекту культурного наследия. Тем не менее, Девятый арбитражный апелляционный суд отказал в удовлетворении заявленного Департаментом ходатайства, и отменил решение суда первой инстанции, приняв по делу новый судебный акт об отказе в удовлетворении заявленных Департаментом требований. По мнению Департамента, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда не носит объективный характер, поскольку основано на недобросовестном экспертном заключении, и будет обжаловано Департаментом в кассационном порядке. "Мы приложим все усилия для возвращения подлинного облика этому объекту культурного наследия. Сегодня он расположен на только что открывшейся пешеходной зоне, которая призвана стать визитной карточкой Москвы, и на таких территориях не должно быть места самострою», - заявил главный инспектор в области государственной охраны объектов культурного наследия города Москвы Сергей МИРЗОЯН.

---

Адрес страницы: <http://kuzminki.mos.ru/presscenter/news/detail/1283200.html>

---

[Управа района Кузьминки города Москвы](#)