

## Московские заброшенные промзоны превратятся в современные жилые кварталы

23.10.2014



На заседании Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Правительства Москвы были рассмотрены вопросы перспективной застройки города. По словам руководителя Департамента культурного наследия Александра Кибовского, был одобрен проект строительства фондохранилища и зоны приёма посетителей в Государственном центральном театральном музее имени Алексея Бахрушина (улица Бахрушина, дом 29а, дом 31/12). Фондохранилище будет располагаться во дворе музея и позволит создать нормальные условия для сохранения и научного изучения его богатейшей коллекции. По предложению префектур на торги будут выставлены два земельных участка для строительства физкультурно-оздоровительных комплексов. ФОК с бассейном общей площадью 5,5

тысячи квадратных метров планируется возвести в районе Гольяново. Второй комплекс общей площадью 1,8 тысячи квадратных метров появится в районе Западное Дегунино. Также на заседании были одобрены проекты реновации ряда производственных зон. На территории бывшей промзоны № 56 «Грайвороново» планируется возвести жилые дома, детский сад, школу, объекты торговли и бытового обслуживания. На этой территории будет проживать порядка трёх тысяч человек. Также здесь будет создано более пяти тысяч рабочих мест. На территории промзоны № 33 «Верхние Котлы» появится многофункциональный общественно-деловой центр. Промзона № 62 «Теплый Стан» сохранит свою специализацию. На территории промзоны будут созданы промышленно-производственные помещения, базы и стоянки автотранспортных средств. Здесь также будет создано две тысячи дополнительных рабочих мест. На заседании ГЗК было принято решение расторгнуть заключённый ещё в 1995 году и не реализованный инвестиционный контракт точечной застройки по адресу: Нащокинский переулок, дом 8. Существующий по этому адресу жилой дом будет сохранён и реставрирован в исходных параметрах.

---

Адрес страницы: <http://kuzminki.mos.ru/presscenter/news/detail/1366265.html>

---

[Управа района Кузьминки города Москвы](#)